

Good to know

Alles rund um Fredi

Grubenstrasse 26
3322 Urtenen-Schönbühl



fredi
Mein Zuhause in Schönbühl

WEBSEITE

www.fredi-schönbühl.ch

ANGEBOT

Erstvermietung Neubau | 18 Mietwohnungen

BEZUG

1. Dezember 2020

EIGENTÜMERSCHAFT

Akara Funds AG, 6340 Baar

BEWIRTSCHAFTUNG

Privera AG, 3073 Gümligen

BERATUNG & VERMIETUNG

Tend AG, Team-Fredi, fredi@tend.ch, Tel. 031 310 98 10

KÜNDIGUNGSTERMINE

Übliche Mindestmietdauer bei Erstbezug: 1 Jahr Mindestmietdauer.
Danach gilt eine Kündigungsfrist von 3 Monaten,
kündbar auf jedes Monatsende (ausgenommen Dezember).

KAUTION

3 Brutto Monatsmieten, Sparkonto oder Mietkautionsversicherung.

HAUSTIERE

Haustiere sind grundsätzlich erlaubt. Jedes Haustier bedarf einer Bewilligung
durch den Vermieter. Es muss eine Tierhaltebewilligung unterzeichnet werden.
Katzenleiter-Netze oder sonstiges sind nicht erlaubt.

WASCHEN

Alle Wohnungen mit eigenem Waschturm.

LIFT

Der Hauseingang verfügt über einen Lift vom Untergeschoss
bis zum Dachgeschoss

PARKPLÄTZE

Auto Tiefgaragenplätze: für CHF 120.00 pro Monat
Aussenparkplätze: für CHF 50.00 pro Monat.

VELOABSTELLPLÄTZE

Stehen vor dem Hauseingang sowie im Untergeschoss zur Verfügung.

KELLER

Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerabteil
von rund 5-7m² mit Steckdose und Licht.

BESUCHERPARKPLÄTZE

Sind im Aussenbereich vorhanden.

BESUCHER RESERVATIONS RÜCKTRITT

Sollten Sie zu einem späteren Zeitpunkt von der Reservation absehen,
verrechnen wir eine Unkostenpauschale von CHF 120.–.

Erstvermietung

tend

Tend AG
Europaplatz 1A
CH-3008 Bern
+41 031 310 98 10
fredi@tend.ch
www.fredi-schönbühl.ch